

Budapest IV. district Három szoba+ hallos lakás Újpesten

77 800 000 HUF

BUDAI HEGYEKRE PANORÁMA!

IV. kerületben, az Újpest központban eladó egy 71 m²-es, LOGGIÁS (4 m²), 3 szoba + hallos, VILÁGOS, jó állapotú, panorámás lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1975-ben épült 62 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8.emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- kitűnő beosztású
- Ny-i fekvésű
- ablakos konyha
- gépesített konyhabútor (megállapodás kérdése)
- kádas fürdő
- loggiás (4 m²)
- külön WC
- gardrób
- redőnyös ablakok
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- klíma 3 db.
- bejárati ajtó előtti tér kb. 3 m² bérlemény (5.000 Ft./hó)

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel + 3 db. Hűtő-fűtő klíma

Közös költség: 20.000 Ft/hó.

Közelben: Újpesti Piac-, Vásárcsarnok, és Kulturális Központ, SPAR, TESCO, ROSSMANN, ...

ID number	397248
Type	For sale - Flat (panel)
Space	71 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1975
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No



Molnár Rozália
+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

