

115 000 000 HUF

Dunakeszin, a Rákóczi úton kínálok megvételre egy 1000 m²-es, két utcára nyíló telken elhelyezkedő, négy különálló lakrésszel rendelkező ingatlant.

A telek kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen két önálló utcai kapcsolattal bír, amely jelentős fejlesztési potenciált biztosít. A jelenlegi beépítés megtartása mellett befektetési célra is alkalmas, ugyanakkor bontás esetén – a két bejáratnak köszönhetően – több lakásos társasház építése is megvalósítható.

A telken található főépület téglalapépítésű, felújítandó állapotú, jelenleg fürdőszobával nem rendelkezik.

Közvetlenül mellette helyezkedik el egy összkomfortos, két szobás, fürdőszobás lakrész.

A telek másik, hátsó utcafrontjához közelebb épült könnyűszerkezetes házrészek 1,5–2 szobás kialakításúak, cirkófűtéssel és klímaberendezéssel felszereltek, így kényelmes lakhatást biztosítanak. 4 lakrész összesen 160 nm.

Telek mérete 910 nm.

Több részletben épültek a lakrészek

Az ingatlan elhelyezkedése kiemelkedően kedvező: kiváló közlekedési lehetőségek mellett, rövid sétatávolságon belül iskola, óvoda, orvosi rendelő, valamint számos ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	396840
Type	For sale - Family House
Space	160 m ²
Rooms	5 + 3 Rooms
Building lot	910 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

