

**Budapest XI. district**

52 900 000 HUF

Eladó Gazdagrét közkedvelt részén egy 28 m<sup>2</sup>-es, parkra néző, földszinti garzonlakás.

A lakás alacsony fenntartási költségű, akadálymentesen megközelíthető, így ideális első lakásnak, idősebbek számára vagy befektetésnek is.

Az ingatlanban 2 éve biztonsági bejárati ajtó került beépítésre, valamint a szobában a laminált parketta is megújult.

A közös költség mindössze 7.700 Ft/hó.

Helyiségek:

Szoba: 19 m<sup>2</sup>

Konyha: 5 m<sup>2</sup>

Előtér: 4 m<sup>2</sup>

Fürdőszoba: 3 m<sup>2</sup>

Csendes, zöld környezet, kiváló infrastruktúra és tömegközlekedés jellemzi a környéket.



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395934
Type	For sale - Flat (panel)
Space	28 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1990
Orientation	West
Inner height	2.9 m
Duplex	No

FOR SALE

