

**Kőszeg**

63 000 000 HUF

Kőszegen a Királyvölgyben csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában 66m<sup>2</sup>-es nyaraló eladó. A téglá építésű ház életvitel szerű lakhatásra is alkalmas. A környék csendes és békés, tökéletes azok számára, akik a város zajától távol eső nyugodt környezetre vágyanak, kihasználva a város adta kényelmet. Az idilli környezetben található házat 2020-ban felújították. A tető cserép héjazatot kapott, homlokzati szigetelése megtörtént. Nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek. Az ingatlan hangulatát a gyönyörű falfödémén kívül, természetre néző terasza emeli. A tájba simuló kis ház nappali, étkező, konyha, kettő háló, fürdő, wc, galéria kialakítású. Nappalijában búbos kemence, cserépkályha található. Ezen kívül elektromos fűtési rendszer biztosítja a meleget a hidegebb napokon. Tűzifa, szerszámok tárolására 14 m<sup>2</sup> nagyságú tároló áll rendelkezésre. Az ingatlan 2228 m<sup>2</sup>-es terület közepén helyezkedik el.



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395923
Type	For sale - Week-end house
Space	66 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	2228 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2010
Inner height	2.6 m

FOR SALE

