

**Budapest VII. district**

52 000 000 HUF

Városligetnél szép házban emeleti garzonlakás eladó!

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú, téglapépítésű lakást a Városliget közvetlen közelében, a Damjanich utcában. A 27 négyzetméteres ingatlan egy rendezett, tiszta, liftes társasház második emeletén helyezkedik el.

Teljeskörű felújításra szorul, de déli tájolásának köszönhetően ragyogó napfényes. Egy szép konyha, új fürdőszoba és tökéletes első lakásnak.

Befektetésnek is ideális, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a Belváros közelsége miatt.

Kiváló lehetőség azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani új otthonukat.

A tulajdoni lap rendezett, önálló helyrajzi számmal rendelkezik a lakás, per-, teher- és igénymentes, azonnal birtokbavehető.

Bármilyen kérdés esetén hívjon bátran!

ID 395889

ID number	395889
Type	For sale - Flat (brick)
Space	27 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1905
Orientation	South
Inner height	3.7 m
Common cost	12000 HUF
Duplex	No



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

