

Budapest VI. district

86 900 000 HUF

Fedezze fel ezt a stílusos, téglaeépítésű lakást, amely kiemelkedő helyen, Budapest szívében az Izabella kert Lakóparkban található. A 43 négyzetméteres területen elhelyezkedő, jó állapotban lévő ingatlan rendezett, liftes ház harmadik emeletén található.

A lágy napfény benyúló hangulatát két szobája teszi még komfortosabbá, amelyek tökéletesek lehetnek nemcsak pihenésre, de akár otthoni munkavégzésre is.

Amerikai konyhás nappali és a hálószoba fényárban úszik déltől, nyugati fekvésnek köszönhetően.

Napfényes reggeleket élvezheti a 2 négyzetméteres erkélyről, mely ideális helyszín a reggeli kávék elfogyasztásához.

Az ingatlan házközponti egyedi mérős fűtési rendszerrel biztosítja a meleg és otthonos légkört a hidegebb napokon. A nyári melegben klíma teszi kellemessé a hőmérsékletet.

A házban közös kert van ami a hétköznapok forgatagában egy kis feltöltődést nyújt, bármikor használható.

Éljen a belváros dinamizmusában, többek között üzletek, kavéházak, éttermek, szórakozóhelyek közelében.

Közlekedés kiváló, ház előtt áll meg a 72-es trolis, pár perc séta távolságra található a 4, 6-os villamos, M3-as metro, 9-es busz, ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	395728
Type	For sale - Flat (brick)
Space	43 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2004
Orientation	West
Inner height	2.8 m
Common cost	21000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

