

**Budapest XI. district**

55 000 000 HUF

Eladó újszerű garzon a XI. kerületi Kondorosi lakóparkban

Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Kondorosi lakóparkban kínálunk megvételre egy 25 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, erkélyes garzonlakást, amely egy 2012-ben épült, liftes, kulturált társasház 3. emeletén található.

A lakás kiváló választás lehet első otthonnak vagy befektetésnek is, hiszen praktikus elrendezésű, újszerű állapotú, és akár azonnal költözhető vagy bérbe adható.

A világos élettérhez egy 2 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik, amely csendes, belső kertre néz, így ideális pihenéshez. A lakás klímával felszerelt, biztosítva a kellemes hőmérsékletet egész évben.

A modern fürdőszoba zuhanykabinos, a konyha pedig gépesített (beépített sütő, elszívó). Az ablakok redőnnyel és szúnyoghálósval ellátottak. A lakás bútorozott, így valóban azonnal használatba vehető.



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395678
Type	For sale - Flat (brick)
Space	25 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2012
Common cost	14000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

