

**Budapest VIII. district**

58 500 000 HUF

Eladó egy világos, hangulatos garzonlakás a Corvin-negyed közelében, a Klinikák metrómegállótól néhány perc sétára.

A 2010-ben épült, liftes társasház 7. emeletén található ingatlan 34 m<sup>2</sup> alapterületű, amelyet egy tágas, 10 m<sup>2</sup>-es terasz egészít ki. Fekvésének és elhelyezkedésének köszönhetően kifejezetten világos, a magas emelet pedig nyugodt, kellemes lakókörnyezetet biztosít.

A lakás jó állapotú, alacsony rezsiköltséggel fenntartható. Bútorozott, beépített konyhagépekkel felszerelt, amelyek a vételáron felül, kötelezően megvásárolandók.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: a közelben minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges - bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók, különféle szolgáltatások, valamint szórakozási és kulturális lehetőségek is mindössze néhány perc sétával elérhetők.

Elhelyezkedése és adottságai miatt ideális választás első lakásnak vagy befektetési célra egyaránt.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

ID:395438



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395438
Type	For sale - Flat (brick)
Space	39 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2008
Inner height	2.7 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

