

**Budapest IV. district**

65 000 000 HUF

Eladó garzon a díjnyertes Metrodom Panoráma lakóparkban!

Eladásra kínálunk egy világos, 1. emeleti, 34 m<sup>2</sup>-es garzonlakást a különleges, „függőleges erdőként” ismert Metrodom Panoráma lakóparkban.

A 2020-ban épült, kiváló szigetelésű társasházban található lakás házközponti fűtéssel (egyedi méréssel) rendelkezik, valamint kiépített okosotthon rendszerrel, amely lehetővé teszi a távoli vezérlést telefonos applikáción keresztül.

Főbb jellemzők:

- világos, praktikus elrendezés
- házközponti fűtés egyedi méréssel
- okosotthon rendszer
- 24 órás portaszolgálat és kamerarendszer
- közösségi helyiségek ingyenes használattal
- bicikli- és babakocsi-tároló

Az épületen belül és közvetlen környezetében számos kényelmi szolgáltatás elérhető: fodrászat, kozmetika, bisztró, pékség, pilates stúdió, cukrászműhely, játszótér, gyógyszertár, valamint üzlethelyiségek és irodák.

Parkolás: utcán ingyenes, de mélygarázs beálló külön vásárolható vagy bérelhető

Elhelyezkedés:

A XIII. és IV. kerület határán, a Wolfner utcában található ingatlan kiváló infrastruktúrával ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395293
Type	For sale - Flat (brick)
Space	34 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2020
Orientation	West
Inner height	3 m
Common cost	38000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

