

Budapest XVII. district Rákoscsaba-Újtelepen ikerházfél

149 900 000 HUF

RÁKOSCSABA-ÚJTELEPEN TELJESEN INTIM, CSENDES CSALÁDI OTTHON!

XVII. kerületben, Rákoscsaba-Újtelepen eladó egy 320 m²-es telken fekvő 121 m²-es ikerház, amely 2006-ban épült. Tervezése és kivitelezése során a jelenlegi tulajdonosok végig aktívan közreműködtek, így az otthon átgondolt, praktikus megoldásokkal és egyedi elképzelések szerint valósult meg.

A ház további jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES!
- REZSI 25.000 Ft.!!!
- CSENDES, INTIM KERT
- fekvése DK-i
- amerikai konyhás nappali
- egyedi tervezésű beépített bútorok és magas minőségű háztartási gépek
- részben fedett terasz (kb. 21 m²)
- minden szoba világos, K-i és DNY-i fekvésű
- egy kádas és egy zuhanyzós fürdőszoba
- hűtő-fűtő klímák (4 db.)
- beépített szekrények
- minden közmű egyedileg mérhető
- tároló (4 m²)
- gondozott kert (örökzöldek)
- Napelem-BYD 5,8 KW

Fűtése: kondenzációs cirkó gázkazán, alsó szinten padlófűtés

Parkolás: a telken ...

ID number	395269
Type	For sale - Semidetached house
Space	121 m ²
Balcony/terrace	21 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	320 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2006
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

