

Budapest III. district Tímár utca közelében

29 800 000 HUF

III. kerületben, a Tímár utca közelében, 20 nm-es, 1 szobás, felújított, szuterén, papíron műhely megnevezésű ingatlan eladó - kizárólag készpénzes vevőknek!

Ár: 29,8 M Ft

Óbuda kedvelt részén, csendes utcában található ez a frissen felújított, praktikus kis ingatlan.

Egy légterű, világos burkolatokkal kialakított szoba, könnyen berendezhető, jó térkihasználással.

Modern, beépített konyharész felső- és alsószekekkel, mosogatóval.

Igényes fürdőszoba zuhanykabinnal, mosdóval és WC-vel egyben. Fűtése elektromos fűtőpanelelkel.

Ablakos helyiség, természetes fény bejut.

Elektromos fűtés, alacsony fenntartási költségek.

Közös költség: 7.880 Ft, vízfogyasztással együtt.

Rendezett társasház.

Közlekedés kiváló:

1-es villamos a Flórián térnél (kb. 10 perc séta)

9-es busz (Óbuda - Deák Ferenc tér)

H5 HÉV a Tímár utcánál (kb. 10-12 perc séta, Batthyány tér gyorsan elérhető)

Belváros 25-30 perc alatt elérhető

Fontos: tulajdoni lapon műhely, ezért hitel nem vehető fel rá - csak készpénzes vásárlás!

Azonnal birtokba vehető, befektetésnek vagy saját ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 395126 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 20 m ² |
| Rooms | 1 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1943 |
| Common cost | 7800 HUF |
| Duplex | No |



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

