

**Szeged**

79 900 000 HUF

**ELADÓ LAKÁS A BELVÁROSBAN**

Szegeden, a Tisza Lajos krt és a Károlyi u sarkán lévő társasház 2. emeletén eladó egy 75 m<sup>2</sup>-es, 3 külön nyíló szobás, dupla erkélyes téglalakás. A fürdő és a wc külön helyiségben található.

A lakásban a nyílászárók pár éve műanyagra lettek cserélve, a villamos hálózat is fel lett újítva. Az ingatlan esztétikai megújítása az új tulajdonosra vár.

A lakás fűtése távhővel van megoldva.

Kiváló elhelyezkedése miatt elsősorban befektetők figyelmébe ajánlom, folyamatosan bérlők voltak benne.

Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető!

Nézze meg ajánlatunkat személyesen is!

**NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394424
Type	For sale - Flat (brick)
Space	75 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1973
Inner height	2.7 m
Common cost	18500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

