

Budapest XVI. district

64 499 000 HUF

**ELSŐ LAKÁST KERESŐK, BEFEKTETŐK FIGYELEM!
EBBE A LAKÁSBA CSAK KÖLTÖZNI KELL!!!**

XVI. kerületben, Újszász utcában, megvételre kínálok egy 3.emeleti, 2 külön nyíló szobás, loggia-s, cirkó fűtéses, esztétikailag és műszakilag teljes körűen felújított, kompakt kis lakást!

A korszerűsítés keretében, a összes nyílászáró, 3 rétegű műanyag thermo nyílászáróra cserélték elektromos redőnyökkel és rovarhálóval.

A bejárati ajtót NÍVÓ páncélajtóra cserélték. A teljes villanyhálózatot rehabilitálták. Fürdőszoba, konyha, szobák újszerű állapot. Nappaliba klímát telepítettek.

A konyhában a beépített gépek a vételár részét képezik.

A 20 lakásos társasház rendezett, tiszta, közös helyiségekben a nyílászárók cserélve lettek. Lakóközösség kultúrált.

A társasház kertjében lehet parkolni.

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló! 2 perc sétára LIDL és BKK buszmegálló!

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban, kizárólag ingatlanközvetítő bevonásával megtekinthető!

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján. tp

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 394350 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 43 m ² |
| Rooms | 1 + 1 Rooms |
| View | Courtyard |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1980 |
| Orientation | West |
| Inner height | 2.6 m |
| Common cost | 17444 HUF |
| Duplex | No |



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

