

Budapest IX. district

85 000 000 HUF

Eladó egy kiváló elosztású 60nm-es téglalakás a közkedvelt Nagyvárad tér közvetlen közelében. Ha fontos a számodra a jó közlekedés, de nyugodt otthonra vágysz, ez a te választásod! A környék infrastruktúrája kiváló. Pár perc sétára óvoda, iskola, egyetem, valamint számos bevásárlási lehetőség. A közelben Semmelweis Egyetem több intézménye és klinikája. Közlekedés szempontjából kiváló választás: Az Üllői út Budapest egyik fő sugárútja, amely közvetlen kapcsolatot biztosít a belváros és a külső városrészek között. M3-as metró, több villamos, buszjárat, gyors kapcsolat a belvárossal és a külső kerületekkel. Amiért érdemes megnézned: Tágas és napfényes, nagy ablakok, világos terek. Praktikus elosztás külön nyíló szobák, valamint külön fürdőszoba és a wc. A lakáshoz tartozik saját 2nm-es tároló ami kulccsal zárható. A ház liftes, tiszta rendezett. A társasház extrái: Az épület belső udvarral rendelkezik, ahol biciklitároló és a gyerekeknek egy kisebb homokozó is helyet kapott. Az ingatlan tehermentes, így gyorsan birtokba vehető.



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|--------------------------|
| ID number | 394187 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 60 m ² |
| Balcony/terrace | 4 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Central heating in house |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1962 |
| Orientation | East |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 36 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

