

Baja Bajaszentistván

47 000 000 HUF

Baján, Szentistvánon világos, tágas családi ház eladó – nagy udvarral, melléképületekkel!

Baja egyik csendes, nyugodt részén, Szentistván városrészben eladó egy kiváló adottságokkal rendelkező, napfényes családi ház, amely tökéletes választás gyerekes családok számára is!

Az 1970-ben épült, masszív téglaház jó állapotú, 2025-ben felújításon esett át, így azonnal költözhető. A fűtés gázkonvektoros, a tető cserépfedéssel készült, ami időtálló és megbízható.

A ház egyik legnagyobb előnye a rendkívül tágas és világos belső tér:

- Nappali: 42,5 m²
- Szoba: 27,7 m²
- Konyha: 29,6 m²
- Fürdő: 20,8 m²
- Külön mosdó: 10,1 m²

A praktikus elrendezésnek köszönhetően 3 szoba + nappali, konyha, előtér, terasz, valamint pince is rendelkezésre áll. Az utcafronti szobák világosak, míg az udvarra néző helyiségek csendes, nyugodt kilátást biztosítanak.

A hatalmas udvar és a hozzá tartozó istálló, melléképületek rengeteg lehetőséget kínálnak – ideális gazdálkodásra, állattartásra vagy akár vállalkozási célra is.

A környék infrastruktúrája kiváló:
buszmegálló, ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393990 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 203 m ² |
| Balcony/terrace | 20 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| Building lot | 1100 m ² |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1970 |
| Orientation | South |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE

