

Budapest VII. district

51 400 000 HUF

Kivételes lehetőség a város szívében – stílus, kényelem és azonnali költözhetőség egyben!

Eladásra kínálunk egy 2. emeleten található, 26 m²-es, utcai nézetű, teljes körűen felújított lakást, amely ideális választás első otthonnak vagy befektetésnek egyaránt. A modern kialakítás és az átgondolt részletek garantálják, hogy már az első pillanattól otthon érezze magát.

Az ingatlan részben bútorozott és teljesen gépesített, így Önnek már csak költöznie kell – a berendezések a vételár részét képezik, ami különösen vonzóvá teszi ezt az ajánlatot.

A 3,5 méteres belmagasság kellemes térérzetet biztosít, míg a korszerű megoldások – mint a Climastar elektromos fűtés és a Nord hűtő-fűtő klíma – egész évben komfortos hőmérsékletet garantálnak. Az alacsony, mindössze 9.000 Ft-os közös költség pedig kifejezetten kedvező fenntartást jelent.

A lakás külön villany- és vízórával rendelkezik, így a rezsit pontosan kontrollálható.

A társasház kívül-belül jó, átlagos állapotú, ami stabil hátteret biztosít akár hosszú távú befektetésben is.

Ha egy modern, azonnal hasznosítható ingatlant keres kiváló ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393918 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 26 m ² |
| Rooms | 1 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1900 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 3.5 m |
| Common cost | 9000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

