

**Budapest XX. district Károly utca 134.**

74 000 000 HUF

Panorámás, felújított lakás óriási erkéllyel - ide csak költözni kell!!  
Eladásra kínálunk egy felújított, 62 négyzetméteres lakást Budapest XX.kerületében, kertvárosi környezetben.

A lakás egy csúsztatott zsalus,10 emeletes épületben található, és lenyűgöző panorámakilátást nyújt. A lakóegység 2+1 szobából áll, ideális választás lehet családok vagy párok számára.

Az ingatlanhoz tartozik egy 8 négyzetméteres erkély is, ahol kellemes időtöltésre nyílik lehetőség.

A fűtés házközponti rendszerrel biztosított, ami hozzájárul az otthon melegéhez és kényelméhez.

További előny, hogy az ingatlan teljes körűen felújított, így az új tulajdonos azonnal beköltözhet.

Kisgyermekeseknek és kutyásoknak is telitalálat a környék, játszóterek, parkosított nagy területek vannak közvetlen közelben. Ami a mindennapi intézniálókat illeti, ennél ideálisabb nem is lehetne: mindössze 2 perc séta a Coop, a pékség, gyógyszertár, lottózó, dohánybolt, és ami a legfontosabb, a gyermekorvosi rendelő is.

Keress bátran a hét minden napján! Előzetes egyeztetés alapján rugalmasan tudom ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	393904
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	62 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	8 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

