

**Budapest XIV. district**

61 499 000 HUF

**AZONNALI BEKÖLTÖZÉSŰ LAKÁS ELADÓ AZ ÖRS VEZÉR TÉR KÖZELÉBEN AZ IKEÁNÁL.**

Közel a Füredi úthoz eladó egy kétszobás jó állapotú panellakás különnyíló szobákkal és fürdőszobával valamint konyhával a földszinten egy tízemeletes házban.

A lakás ablakai kertre nyílnak, a kilátás utcai, az épület bejárata előtt pedig kocsibeálló található.

A szobák laminált padlósak illetve vinil bevonatú a nagyszoba, ahol a nap besüt egész egész délelőtt ezért világos.  
A konyha beépített kis étkezőasztal található benne.

A fürdőszoba kádas és mosógép is elhelyezhető benne.

A folyosón beépített szekrények találhatóak.  
A bejárati ajtó biztonsági zárral ellátott faajtó.

Fűtés: házközponti.  
4 vízóra van a lakásban.

Közös költség:17000 Ft/hó  
Fűtési költség: 10.000 Ft/hó

Infrastruktúra: Örs Vezér téri Sugár bevásárló központ valamint az Árkád is a közelben található.

Közlekedés. 80-as trolibusz az utcában 5 percre. Örs vezér téren Metro, és autóbuszok valamint trolibuszok járnak a Belváros felé.

ID number	393821
Type	For sale - Flat (panel)
Space	46 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	17000 HUF
Duplex	Yes



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

