

Budapest XIII. district A Westend közelében

94 990 000 HUF

Eladó világos, csendes lakás Újlipótváros szívében.

Újlipótváros egyik legkedveltebb részén, a Visegrádi utcában kínálok eladásra ezt a napfényes, nyugati fekvésű, 4. emeleti, jó állapotú lakást. A környék hangulata, a kiváló infrastruktúra és a remek közlekedés miatt ideális választás mind saját otthonnak, mind befektetésnek.

A lakás 1 egész szobából, 1 félszobából és egy külön alkoból áll, amely jelenleg teljes értékű szobaként funkcionál. A terek jól kihasználhatók, a lakás csendes, kellemes atmoszférájú, napos-világos, így egész nap otthonos hangulatot áraszt.

A lakáshoz tartozik egy kb. 3 nm-es saját tároló a pincében, ami nagy előny a mindennapokban.

A társasház jól karbantartott, rendezett és jó lakóközösséggel rendelkezik, ami tovább növeli az ingatlan értékét és komfortját.

Kiváló elhelyezkedés és infrastruktúra

A környék ellátottsága páratlan:

- pár perc sétára található a 3-as metró, a Nyugati pályaudvar, a Lehel tér és a WestEnd,
- hétvégén pedig könnyed sétával elérhető a Margitsziget, a Szent István park és a Duna-part, amelyek tökéletes kikapcsolódási ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 393576 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 55 m ² |
| Rooms | 2 + 1 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | District heating |
| Parking | Garage/parking space for rent |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1950 |
| Orientation | West |
| Inner height | 3.4 m |
| Common cost | 19250 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

