

**Budapest VII. district**

75 900 000 HUF

Eladó egy felújítandó állapotú, téглаépítésű lakás Budapest belvárosában, az Osvát utcában.

A 65 négyzetméteres ingatlan a magassföldszinten helyezkedik el.

A lakásban két szoba található, mindkettő utcai kilátással rendelkezik.

A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik.

Közlekedés kiváló, 4-6 villamos 3 perc sétatávolságra található.

Közelben éttermek, kávézók, színházak nyújtják a kikapcsolódási és szórakozási lehetőséget.

Ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat.

Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.

ID: 393548

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 393548                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 65 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1879                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 3.6 m                   |
| Common cost          | 23000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

