

Budapest III. district

126 000 000 HUF

CSENDES, NAPFÉNYES FELÚJÍTOTT LAKÁS, KARNYÚJTÁSNYIRA AZ AMFITEÁTRUMTÓL ÉS A KOLOSY TÉRTŐL!

III. Kerületben, Óbuda Óváros, csendes, hangulatos térkövezett utcájában, kiváló ellátottság és közlekedés mellett, 1940-es években, Bauhaus stílusban épült, 18 lakásos, jó állapotú, társasházban, kiváló adottságokkal rendelkező, 2. emeleti, 93 nm-es, 3 szobás, (külön nyíló), erkélyes (4 nm), étkező konyhás, dupla wc-s, napos-világos D-K fekvésű, alacsony fenntartású, kondenzációs kombinált gázcirkó fűtésű, egyedi mérésű, 2016-ban teljes körűen felújított, (fűtés korszerűsítés, elektromos-víz hálózat, burkolatok, nyílászárók, konyha) tehermentes, azonnal birtokba vehető lakás, beépített gépesített konyhával, 2 db egyenként 6 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó.

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott. A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Közelben gyalogosan könnyen elérhetőek: Kolosy tér, Flórián tér, Kerületi Rendelőintézet, Oktatási intézmények (egyetem, általános iskola, óvoda), Euro center, élelmiszer boltok. 17, 19, 41-es villamosok, 9, 109, 111-es buszok megállói.

...



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393380 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 93 m ² |
| Balcony/terrace | 4 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1942 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.8 m |
| Common cost | 28800 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

