gdn-ujpest.hu

Dunavarsány Dunapart

85 500 000 HUF

Eladó közvetlen vízparti nyaraló Dunavarsányban

Különleges adottságú, közvetlen Duna-parti téglaház eladó Dunavarsány csendes, árvízvédett részén, mindössze néhány percre Budapest határától. A természetközeli környezet és a főváros közelsége ritka kombinációt kínál azok számára, akik vízparti nyugalomra vágynak, mégis elérhető távolságban maradnának a várostól.

Tervezett elrendezés
Első szint: előszoba, teraszkapcsolatos amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, valamint egy dolgozó- vagy hálószoba.
Második szint: két tágas hálószoba, gardrób (igény esetén további hálószobává alakítható) és egy fürdőszoba.
Földszint: önálló vendéglakásnak, közösségi térnek vagy akár wellness-részlegnek is kialakítható, amelyhez egy hangulatos, nagyméretű fedett terasz csatlakozhat.
Műszaki tartalom
Új faszerkezetű tető Bramac cseréprendszerrel
Velux tetőtéri ablakok
Ytong és Silka külső falazat
Ytong válaszfalak

Ez az ingatlan ideális választás horgászoknak, vízi sportok kedvelőinek vagy mindazoknak, akik exkluzív, közvetlen vízparti otthont keresnek a főváros közvetlen közelében.

...

ID number	393154
Type	For sale - Week-end house
Space	174 m^2
Balcony/terrace	25 m^2
Rooms	4 Rooms
Building lot	288 m^2
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Ytong
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	Southwest

Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE