

## Szigetszentmárton Szigetszentmárton csendes utcájában

139 000 000 HUF

ÁLOMOTTHON SZIGETSZENTMÁRTONON 30-AS TÉGLAFALAZATTAL  
BETON FÖDÉMMEL 10 CM HOMLOKZAT SZIGETELEÉSSEL,  
VENDÉGHÁZZAL, FEDETT MEDENCÉVEL!

Szigetszentmártonban van egy csendes utca kedves  
szomszédokkal.

Itt mindenki ismer mindenkit. A köszönés nem ment ki a divatból, a  
segítőkézség erény.

Ebben az utcában a tulajdonosok megálmodták ezt a mediterrán  
álmotthont, ahol mindenkinek van egy tágas szobája ahová  
elvonulhat és pihenhet, De van egy olyan amerikai konyhás nappali  
ahol az egész család együtt lehet. Ezt az akár három generációs  
álmotthont szeretném a figyelmébe ajánlani.

A 767 nm telken két épület kapott helyet.

A fő épület 3 szintes nettó 165 nm felosztása az első szinten: előtér,  
nappali, étkező, konyha ez gyakorlatilag egy légtér, fürdőszoba,  
ehhez a szinthez tartozik a 25 nm fedett terasz kemencével és  
tűzrakóval.

Az emelet három otthonos lakószoba, fürdőszoba, közlekedő mely  
nyitott légterű gyakorlatilag az alsó szint teljes egészével  
összekapcsolódik.

A szuterén szinten mosókonyha, garázs, tárolók, valamint a kazán  
és medence gépháza található,

Az álmotthon kiváló minőségű anyagokból ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392973                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 165 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 25 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 767 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1994                    |
| Orientation          | Northeast               |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

