

**Budapest VI. district**

350 000 HUF

Kiadó az Ó utca központi, mégis csendes részén egy 34 m<sup>2</sup>-es, belső állógalériás ingatlan, amely lakásként és irodaként egyaránt kiválóan használható.

Az ingatlan praktikus elrendezésű, a galéria lehetőséget ad a funkciók elkülönítésére, így ideális kisebb iroda, rendelő, tanácsadói vagy kreatív tevékenység számára is.

Főbb jellemzők:

- 34 m<sup>2</sup> alapterület
- belső állógaléria
- elektromos fűtés
- klíma
- irodai és lakhatási célra is alkalmas

Kiváló választás azoknak, akik frekventált elhelyezkedésű, mégis nyugodt munkakörnyezetet keresnek.

ID number	392761
Type	For rent - Flat (brick)
Space	34 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	North
Inner height	5 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	Yes



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR RENT

