

## Budapest V. district

122 000 000 HUF

Eladó teljesen felújított lakás Budapest V. kerületében – József Attila utcában!

Budapest belvárosának egyik legkeresettebb részén, az V. kerület szívében kínálok megvételre egy 54 m<sup>2</sup>-es, igényesen és teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan egy rendezett, jó állapotú társasház 2. emeletén található, az épületben két lift is rendelkezésre áll.

Praktikus elosztás, modern megoldások

A lakás elrendezése átgondolt:

nappali

két hálószoba

két külön fürdőszoba

Az egyik fürdőszoba zuhanyzóval és WC-vel, a másik zuhanyzóval és mosógéppel felszerelt. A mennyezetbe épített szellőzőrendszer biztosítja a megfelelő légcserét.

A fűtést Mika típusú konvektor kazán biztosítja radiátoros hőleadással, a meleg vívről villanybojler gondoskodik.

Teljes műszaki felújítás

Az ingatlan komplett felújításon esett át, beleértve a villamos- és vízvezeték-hálózat cseréjét is.

-Műanyag nyílászárók

-Biztonságos bejárati ajtó

-3 klímaberendezés

-Smart Home vezérlésű világítás

...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392733
Type	For sale - Flat (brick)
Space	54 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Inner height	3.3 m
Common cost	29000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

