

**Budapest IV. district**

46 500 000 HUF

Eladó felújított garzon kiváló lokációban - IV. kerület, Tomori utca

Újpest kedvelt részén, a IV. kerületben, az Tomori utcában kínálunk megvételre egy 32 nm-es, földszinti, 1 szobás, felújított lakást.

Az ingatlan praktikus elosztású, az elmúlt időszakban felújításon esett át, így az új tulajdonosnak már nem kell komolyabb ráfordítással számolnia. Ideális választás lehet első lakásnak, fiatalok számára, illetve befektetésnek is kiváló, könnyen és gyorsan kiadható mérete és elhelyezkedése miatt.

Az ingatlan alacsony fenntartási költséggel üzemeltethető, így hosszú távon is kedvező választás.

Amennyiben egy azonnal költözhető, jó adottságú lakást keres Újpesten, vagy stabil befektetési lehetőséget szeretne, ez az ingatlan remek döntés lehet!



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392636
Type	For sale - Flat (brick)
Space	32 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	East
Inner height	3 m
Duplex	No

FOR SALE

