

Budapest IV. district Újpest központban 3 szobás lakás

79 900 000 HUF

IV. kerületben, ÚJPEST KÖZPONT és az ÁRPÁD ÜZLETHÁZ között félúton, eladó egy 71 m²-es, 3 szoba + hálós, VILÁGOS, felújítandó, parkra néző lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1986-ban épült 62 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 4. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- RÖVID IDŐN BELÜL KÖLTÖZHETŐ!!!
- kitűnő beosztású
- K-i fekvésű
- ablakos konyha
- kádas fürdő
- külön WC
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- klíma (hűtő-fűtő)
- erkély (4 nm)
- víz, villany, fűtés egyedileg mérhető
- felújítások: - 2020- ban: festés
- részben ablakcsere

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel

Közös költség: 21.060 Ft/hó.

Parkolás: közterületen, ingyenes

Közelben: őrzött ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 392377 |
| Type | For sale - Flat (panel) |
| Space | 71 m ² |
| Balcony/terrace | 4 m ² |
| Rooms | 3 + 1 Rooms |
| View | Courtyard |
| Condition | To be renovated |
| Structure | Concrete |
| Heating | Individual meter |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1986 |
| Orientation | East |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 21060 HUF |
| Duplex | No |



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

