

**Budapest X. district**

91 900 000 HUF

Eladó felújított, újszerű 71nm-es 3szobas, erkélyes, étkezős, gardróbos hangulatos barátságos 6.emeleti, panorámás panellakás a X. Ker Örs vezér térnél, panelprogramos szigetelt házban. Örs vezér tér közvetlen közelében

71 m<sup>2</sup>, 3 különnyíló szoba, 6. emelet, liftes, panelprogramos társasház

Állapot: 2022-ben teljes körűen felújított

Fűtés: távfűtés egyedi mérővel

Kilátás: panorámás, Budai-hegyekre néz

Parkolás: utcán, közterületen

Erkély: 4 m<sup>2</sup>

Külön étkező

Gardrób helyiség

Külön WC

Gépesített konyha: sütő, gáztűzhely, mosogatógép

Bútorzat megegyezés szerint

Közös költség 18eFt.

Közlekedés kiváló: M2 metró, H8-H9 HÉV, 3 / 62 / 62A villamos, buszok

Tehermentes, azonnal költözhető



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392151
Type	For sale - Flat (panel)
Space	71 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Common cost	16875 HUF
Duplex	No

FOR SALE

