

## Budapest X. district Taraliget lakópark F1

165 000 000 HUF

Saját égbolt. Saját tér. Saját ritmus.

Kertesház-érzés a város felett – 170 m<sup>2</sup> napfényes tetőterasszal, zöld panorámával, valódi nyugalomban.

Budapest X. kerületében, a Népliget közvetlen szomszédságában, a Tara Liget Lakóparkban eladó egy különleges hangulatú, valódi penthouse lakás, amely a szabadság élményét adja anélkül, hogy elhagynád a várost.

109 m<sup>2</sup> lakótér

170 m<sup>2</sup> körbefutó, napfényes tetőterasz

Legfelső szint (4. emelet)

Garázs igény szerint vásárolható (7 M Ft)

Ár: 850 000 Ft / m<sup>2</sup>

Ami igazán különlegessé teszi

Ez a lakás nem tetőtéri kompromisszum, hanem egy önálló élettér a ház tetején.

A tér szabad, a kilátás nyitott, a fény egész nap jelen van.

A 170 m<sup>2</sup>-es terasz:

reggeli kávé napfényben

délutáni pihenés zöld panorámával

esti vacsora a város fényei mellett

lounge, wellness vagy akár kert hangulat kialakításának lehetősége

A terasz itt nem kiegészítő elem – hanem az otthon természetes folytatása.

Zöld környezet, ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	391634
Type	For sale - Flat (brick)
Space	190 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	169 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	District heating with individual measurements
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2012
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	65000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

