

75 400 000 HUF

Van egy lakás, ahová nem csak hazamenni jó, hanem megérkezni. Ahol reggel a fény csendben csorog be a nappaliba, este pedig a tetőtéri kuckó biztonságos ölelésében halkul el a nap. Ahol a város közelsége nem zajt, hanem szabadságot jelent, a zöld pedig nem látvány, hanem mindennapi élmény.

Ez az otthon fiatalos, mégis időtálló. Kreatív, de nem hivalkodó. Egy hely, ahol természetes a lassabb tempó, ahol a francia erkélyek mögött nem rohanás, hanem levegő van. A belső kert nyugalma, a tetőtér meghitt intimitása és a gondosan kialakított terek mind azt sugallják: itt lehet élni.

Ez nem egy „tipikus” lakás.

Ez egy kis világ a városon belül — kuckós, barátságos, szerethető. Egy otthon, ami teret ad a hétköznapiaknak és megtartja az emlékeket, miközben készen áll új történetekre.

Ha olyan helyet keresel, ahol a csend nem üres, hanem megnyugtató, ahol a falak nem csak állnak, hanem mesélnek — akkor lehet, hogy ezt az otthont pont neked építették tovább.



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 390939                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 61 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1998                    |
| Orientation          | South                   |
| Common cost          | 17144 HUF               |
| Duplex               | Yes                     |

FOR SALE

