

**Budapest VIII. district**

120 000 000 HUF

Eladó tágas, sokszobás lakás a 8. kerület, Sárkány utcában - fejlődő környezetben, beálló igényelhető!

A VIII. kerület egyre kedveltebb, folyamatosan megújuló részén kínálunk megvételre egy 91 nm-es, 5 szobás, loggiás lakást, egy jó állapotú, rendezett társasház 1. emeletén.

A lakás egyik legnagyobb előnye a ritkán elérhető, öt szobás elosztás, amely ideális választás nagyobb családnak, többgyermekeseknek, vagy akár befektetési célra is. A jól tagolt terek lehetővé teszik, hogy mindenki megtalálja a saját helyét - legyen szó otthoni munkáról, tanulásról vagy pihenésről.

A loggia kellemes pluszt jelent a mindennapokban, tökéletes egy nyugodt reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz. A társasház rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik, a környék pedig látványosan fejlődik: egyre több megújult épület, szolgáltatás és elérhető közterület található a közelben.

A közlekedés és az infrastruktúra kiváló, boltok, iskolák, óvodák, egyetemek és tömegközlekedési lehetőségek rövid sétával elérhetőek. Autósok számára beálló igényelhető, ami a környéken komoly előnyt jelent.

Ha egy tágas, barátságos, jól használható ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	390902
Type	For sale - Flat (brick)
Space	91 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	5 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1991
Orientation	North
Inner height	2.7 m
Common cost	50078 HUF
Duplex	No

FOR SALE

