

Budapest IX. district

185 000 000 HUF

**KULCSRAKÉSZ, BELSŐ KÉTSZINTES CSALÁDI OTTHON
FERENCVÁROS KEDVELT RÉSZÉN**

Ferencváros szívében, a Liliom utcában eladó egy 1997-ben épült, liftes, rendezett társasház 4. emeletén található, teljeskörűen felújított és most elkészült, belső kétszintes, napfényes lakás. A felújítás professzionális lakberendező bevonásával történt, így az új tulajdonos lehet az első lakója ennek a modern, elegáns és valóban kulcsrakész otthonnak.

FŐBB JELLEMZŐK

- Bruttó 95 m², nettó 84 m²
- 3 hálószoba az emeleten, köztük gardróbos szülői háló
- Tágas, világos nappali
- Külön étkező, kényelmes 6 fős befogadóképességgel
- 6 méteres, teljesen új, gépesített konyha, Electrolux gépparkkal:
- normál beépített hűtő + külön mélyhűtő
- sütő, indukciós főzőlap, mikró
- 13 terítékes mosogatógép

Alsó szint:

- zuhanyzós fürdő
- külön WC

Felső szint:

- új, kádás fürdő dupla mosdóval
- külön WC

További extrák:

- 4 db vadonatúj Cooper Hunter klíma
- minden bútor, textil és berendezés új, garanciális, a vételár ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	390530
Type	For sale - Flat (brick)
Space	95 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1975
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

FOR SALE

