

Délegyháza

690 000 000 HUF

ID number	390205
Type	For sale - Building lot
Space	9 250 m ²
View	Panoramic

Befektetők figyelem!
Tóparti lakópark lehetőség akár 20 ingatlan !

Délegyházán, a III-as tónál: vásároljon valódi nyugalmat egy különleges, Omega alakú magán félszigeten!

9250 m² BELTERÜLETI fejlesztési telek • Lke-3 besorolás • saját partszakasz minden leendő telekhez!

Délegyháza egyik legkülönlegesebb adottságú telke eladó: egy szinte teljesen körbejárható, Omega alakú magán félsziget, közvetlenül a III-as tó kristálytisza vizénél. Itt egyszerre találkozik a nyugalom, az intimitás és a páratlan fejlesztési potenciál.

KIVÁLÓ FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG - akár több családi ház, üdülőkör vagy wellness/vízisport vállalkozás számára.

A 9250 m²-es belterületi telek egyben 2775 m²-ig beépíthető, 5,5 m építménymagassággal
2-20 nagyobb-kisebb telekre is osztható.
Kialakítása szabadon választható !

A felosztás különlegessége:

- mindegyik telek közvetlen vízparti marad,
- mindegyik saját, magánútról közelíthető meg.

Ez a lehetőség ingatlanfejlesztők számára szinte megismételhetetlen ajánlat.

-Beépíthetőség és adottságok

...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

Lke-3



G D N

Lke-3

Lke-1

