

**Budapest VI. district**

73 900 000 HUF

VI. Eötvös utcában galériás, szép, felújított lakás eladó!

Eladó az Oktogontól két perc sétára egy felújított, bútorozott, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás téglalapú lakást Budapest belvárosában, az Eötvös utcában.

Az ingatlan egy csendes, nyugodt, rendezett társasház 1. emeletén helyezkedik el az Eötvös utca és az Aradi utca találkozásánál.

A lakás állapota kiváló, a téli melegről gázcirkó gondoskodik. A szoba felett található galéria (ma. 170 cm) 12 nm-rel növeli meg a hasznos teret.

Az egyedi hangulatú, udvari kilátás nyugodt és csendes környezetet garantál.

A környék infrastruktúrája kiváló, minden fontos helyszín könnyedén megközelíthető.

Ideális választás lehet egyedülállóknak vagy pároknak, akik a belváros dinamizmusát keresik, de értékelik a nyugodt otthoni környezetet is.

Írányára: 73.900.000 ft, mely magában foglalja a képeken látható teljes berendezést is.

Bármilyen kérdése merülne fel, keressen bizalommal.

ID 390099



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	390099
Type	For sale - Flat (brick)
Space	34 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1920
Orientation	East
Inner height	3.7 m
Common cost	12000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

