

**Miskolc**

82 000 000 HUF

MISKOLC, TISZA UTCA, KERTVÁROSI ÚJ ÉPÍTÉSŰ TÁRSASHÁZBAN,  
KERTKAPCSOLATTAL, KOCSI BEÁLLÓVAL 97m<sup>2</sup>-es LAKÁS ELADÓ!

Főbb jellemzők:

- PRÉMIUM MINŐSÉGŰ kivitelezés kerámia kompozitból
- MODERN, időtálló építészeti megoldások
- ALACSONY rezsiköltség, magas komfort
- CSENDES, biztonságos, kertvárosi, családbarát környék

Műszaki adatok:

- hőszigetelt falak
- elektromos padlófűtés, elektromos bojler
- 3 rétegű műanyag ablakok, ajtók
- napelem 5kw-os
- szigetelt cserepeslemez tetőfedés
- hideg-meleg burkolatok
- földszinten:nappali, konyha-étkező, fürdőszoba-wc
- emeleten:3db hálószoba, fürdőszoba-wc

Közel mindenhez, mégis távol a város zajától!

Időpont egyeztetéssel műszaki, építészeti felvilágosítás irodánkban,  
igény esetén helyszíni bejárás!

INGYENES BANKfüggetlen pénzügyi szakértővel, és ügyvédi  
kapcsolattal is tudjuk segíteni Ügyfeleinket.

Párhuzamosan, ha van eladó ingatlana, keressen bizalommal!

ID number	389602
Type	For sale - Flat (brick)
Space	100 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	17 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 2 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Block structure
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2026
Orientation	East
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

