

Balatonalmádi

77 950 000 HUF

Újépítésű földszinti lakás saját kerttel Balatonalmádiban – 2026 tavaszi átadással!

Balatonalmádi egyik legkedveltebb, csendes és zöldövezeti részén kínálunk eladásra egy 51,38 m²-es, modern földszinti lakást, egy újépítésű, mindössze 6 lakásos társasházban (földszinten 3, emeleten 3 lakás).

A lakás igényes kivitelezéssel, letisztult, modern stílusban épül, ahol minden négyzetmétert átgondolt tervezés jellemez.

A 80 m²-es saját kert pedig igazi különlegesség – tökéletes hely egy nyugodt reggelihez, családi grillezéshez vagy pihenéshez a Balaton közelségében.

Főbb jellemzők:

- Lakás alapterülete: 51,38 m²
- Saját kert: 80 m²
- Terasz: 4,13 m²
- Saját gépkocsi-beálló (15 m²)
- 1 db tároló

Helyiségek:

- Előtér: 2,44 m²
- Közlekedő: 1,70 m²
- Nappali-konyha-étkező: 22,75 m²
- Fürdő 1: 3,64 m²
- Szoba 1: 8,19 m²
- Fürdő 2: 3,43 m²
- Szoba 2: 9,23 m²

Kiemelt előnyök:

- Saját terasz és kertkapcsolat
- Modern építészeti megoldások, természetes fa elemek
- Csendes, parkosított környezet
- ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 389432 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 51 m ² |
| Balcony/terrace | 8 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| Building lot | 80 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Under construction |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2026 |
| Orientation | South |
| Inner height | 260 m |
| Duplex | No |



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

