

**Baja**

75 000 000 HUF

ID number	389104
Type	For sale - Industrial area
Space	630 m <sup>2</sup>
Building lot	1410 m <sup>2</sup>
View	Street

Eladó telephely Baján – a belváros közelében, kiváló megközelíthetőséggel!

Baján, frekventált, mégis csendes, jól megközelíthető helyen eladó egy 1.400 m<sup>2</sup>-es, összközműves telephely, három különálló épülettel.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Telekméret: 1.400 m<sup>2</sup>

Beépített alapterület összesen: 630 m<sup>2</sup>

Épületek:

Utcafronti épület – lakó- vagy irodafunkcióra is alkalmas

Két tágas csarnoképület az udvarban

Parkolás: közvetlenül az épület előtt megoldott, vagy akár az udvarban.

Főépület: vegyes falazatú, stabil szerkezetű, többféle hasznosításra alkalmas – ideális vállalkozás, raktár, iroda, szerviz vagy gyártótevékenység számára.

A másik két csarnok épület vasbeton szerkezetű össz közműves, fűtéssel ellátott.

Irányár: 75.000.000 Ft

Igény esetén akár külön-külön is megvásárolhatóak az épületek, használati megosztóval.



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

