

## Gödöllő Százszorszép utca

289 900 000 HUF

Eladásra kínálok Gödöllő kedvelt, kertvárosias részén, egy 7 szobás, földszint+beépített tetőteres családi házat.

Szerkezete: téglá 36 cm Porotherm.

Tető: sátor tető, cserép fedéssel.

Felosztása:

- földszint (150 nm): előszoba, fürdőszoba, wc, amerikai konyhás nappali, spájz, közlekedő, 5 hálószoba.

- tetőtér (98 nm)r: közlekedő, konyha, fürdőszoba, wc, 2 hálószoba.

A nappaliból a beépített (téli kert szerű) teraszra érkezünk ki, amely hozzávetőleg 30 nm nagyságú.

Extrák: udvarban egy különálló kis ház található, ahol elektromosság került bevezetésre, szintén téglá épület.

Saját garázs. Kertben szaletli.

6 db hűtő fűtő klíma.

Riasztórendszer.

2 elektromos nagykapu.

Locsolórendszer.

Redőny, szúnyoghálóval.

5 éve komplett villany és vízvezeték felújítás, tetőtér beépítésére is ekkor került sor.

A fűtésről a kondenzáció gázkazán gondoskodik. Padlófűtéses hőleadással.

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	389062
Type	For sale - Family House
Space	260 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	30 m <sup>2</sup>
Rooms	8 Rooms
Building lot	1450 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2004
Inner height	2.8 m

FOR SALE

