

Budapest XIII. district

169 000 000 HUF

ELADÓ BÚTOROZOTT, FELÚJÍTOTT, ELEGÁNS, NAGYPOLGÁRI LAKÁS
A XIII. KERÜLETBEN, A VISEGRÁDI UTCÁBAN!

110 nm, 3 szoba, 169 MFt.

A 110 nm-es, harmadik emeleti, háromszobás, tágas nappalis lakás Újlipótváros központi részén helyezkedik el, kiváló közlekedéssel és infrastruktúrával. A közelben található a Szent István park, a Westend bevásárlóközpont, játszóterek, iskolák, boltok, sportlétesítmények és a Duna-part. A 3-as metró és a 4-6-os villamos pár perc sétával elérhető.

A 4 emeletes, liftes, rendezett társasház homlokzata felújított, a lift a földszintről lépcső nélkül elérhető.

A fűtést cirkó gázkazán biztosítja. A lakás német gyártmányú, minőségi bútorokkal berendezett, amelyek megegyezés szerint maradhatnak.

A lakás jellemzői:

- ablakai világos, tágas belső udvarra néznek
- tehermentes és azonnal költözhető.
- 2016-ban teljes körű felújításon esett át, kiváló állapotban van.
- amerikai konyhás nappali és étkező
- három külön nyíló szoba
- zuhanyzós fürdőszoba
- külön WC
- kamra
- felújított, hőszigetelt fa és műanyag nyílászárók
- ...

ID number	388577
Type	For sale - Flat (brick)
Space	110 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1949
Orientation	North
Inner height	3.2 m
Common cost	35000 HUF
Duplex	No



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

