

Budapest VIII. district

70 900 000 HUF

CORVIN SÉTÁNYON - MODERN GARZON ERKÉLLEL, KITÚNÓ BEFEKTETÉS!

Eladó a város egyik legnépszerűbb részén, a Corvin sétányon, egy 29 m²-es, 1 szobás garzonlakás, 6 m²-es kényelmes erkéllyel, a 2. emeleten.

A lakás világos, modern elrendezésű, ideális otthon fiataloknak, diákoknak vagy akár befektetésre is — a környék kiemelkedő kiadhatósága miatt!

□ Főbb jellemzők:

Alapterület: 29 m² + 6 m² erkély

2. emeleti, liftes házban

Világos, jól kihasznált tér, modern elrendezés

Tágas erkély - reggeli kávéhoz, esti pihenéshez tökéletes

Csendes, mégis központi elhelyezkedés

Kiváló közlekedés és infrastruktúra - Corvin Plaza, mozi, éttermek, metró és egyetemek néhány perc sétára

Miért éri meg?

Magas bérleti kereslet - könnyen és gyorsan kiadható

Alacsony rezsi

Kiváló elhelyezkedés Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében

Ideális választás:

Befektetőknek, akik stabil hozamú ingatlant keresnek

Fiataloknak, akik belvárosi életérzést ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	388386
Type	For sale - Flat (brick)
Space	32 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2017
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

