

## Balatonkenese

45 000 000 HUF

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| ID number | 387935                  |
| Type      | For sale - Building lot |
| Space     | 900 m <sup>2</sup>      |
| View      | Garden view             |

Eladó 900 m<sup>2</sup>-es belterületi telek Balatonkenesén - építkezéshez vagy azonnali pihenéshez!

Balatonkenese egyik legcsendesebb utcájában kertvárosias lakóövezetben 20%-os beépítésű lehetőséggel, 4,5m építménymagasság beépíthetőséggel eladásra kínáljuk ezt a gondozott, teljesen közművesített telket, amely ideális választás lehet nyaralónak, családi háznak vagy befektetésnek.

### Főbb adatok:

- Méret: 900 m<sup>2</sup> (20m x 45m)
- Státusz: Tehermentes, magántulajdon

### A telek jellemzői:

- Teljesen gondozott, füvesített udvar
- Esztétikus, kovácsoltvas kerítés + 4 méteres úszókapu
- Kiépített feljáró
- Fatetőszerkezet, lemeztetővel
- Különálló zuhanyzó és mellékhelyiség

### Közművek:

- Villany és víz: telken belül
- Csatorna: telekhatáron
- Gáz a telek előtt

### Bónusz extrák:

- Különálló zuhanyzó és mellékhelyiség - kényelmes, kulturált megoldás

### Elhelyezkedés:

- Csendes, nyugodt környék - nincs átmenő forgalom
- Városközpont és boltok a közelben
- Balaton-part: autóval pár perc

...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

