

## Mogyoród

99 900 000 HUF

**BOMBA ÁRON MOGYORÓDON !!!**

**CSEND, NYUGALOM, MADÁRCSICSERGÉS...**

**CSAK 94.900.000 FT !!!**

**3 KÜLÖNNYÍLÓ SZOBA + AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI, TERASZ!**

**BRUTTÓ 105 NM!**

A ház 30-as xtherm téglából épült, szigetelése 15cm, Bramac tetőcserép fedéssel.

HŐSZIVATTYÚs fűtési rendszerrel, valamint KLÍMÁval és RIASZTÓval kerül átadásra.

Tervezett átadás: 2026. DECEMBER 31.

**NEM A KIVITELEZŐTŐL FÜGG, Ő 6 HÓNAP ALATT MEGÉPÍTI!**

**HITELEZHETŐ, CSOK KÉPES ÉS RUGALMASAN MEGTEKINTHETŐ!**

**HÍVJON A RÉSZLETEKÉRT, NE MARADJON LE RÓLA!**

U.I.: A képek ugyanazon beruházó által készített hasonló ingatlanban készültek! Az alaprajz a valóságnak 100%-ban megfelelő.

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 387471                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 105 m <sup>2</sup>            |
| Balcony/terrace      | 17 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 4 Rooms                       |
| Building lot         | 628 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Panoramic                     |
| Condition            | Newly built                   |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Heat pump                     |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2025                          |
| Orientation          | Southeast                     |
| Inner height         | 3 m                           |



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

