

**Budapest X. district**

150 000 000 HUF

Eladó újjépítésű földszinti, kertkapcsolatos 3+fel szobas, lakás Kőbányán!

Kőbánya kedvelt részén, egy modern, újjépítésű társasházban kínálunk megvételre egy 113 m<sup>2</sup>-es, földszinti, belső szintes lakást, amelyhez 60 m<sup>2</sup>-es, saját terasz és kertkapcsolat tartozik.

A lakás elrendezése rendkívül praktikus: tágas, világos terek, modern kialakítás.

Ideális választás családoknak, fiatal pároknak vagy akár befektetésre is.

Főbb jellemzők:

Alsó szinten található egy Amerikai konyhas nappali  
Egy szoba zuhanyzó, 2 wc

A felső szinten 3 szoba, fürdőszoba található.

113 m<sup>2</sup>-es belső szintes.

60 m<sup>2</sup>-es, saját használatú terasz.

Tartozik még hozzá 2 db kocsibeálló ami 5 000 000 Ft

Kertkapcsolatos, világos.

Modern épület, kiváló közlekedéssel és infrastruktúrával

Az ingatlan csendes környezetben található, mégis közel mindenhez: bevásárlási lehetőségek, közlekedés és szolgáltatások könnyen elérhetők.



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	386383
Type	For sale - Flat (brick)
Space	113 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	60 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	60 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2020
Inner height	2.8 m
Common cost	25700 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

