

## Zalaegerszeg Téglá családi ház erdő mellett

41 800 000 HUF

Eladó családi ház erdőszéli, nyugodt környezetben Zalaegerszegen a csácsi városrészben!

Csendre és természetközeli életre vágyik, mégis szeretne egy tágas családi házat saját kerttel? Akkor ez az ingatlan ideális választás lehet az Ön számára!

A 110 nm-es, téglából épült, cseréptetős családi ház praktikus elosztásának köszönhetően kellemes otthont biztosít.

A folyosóról nyílik a tágas konyha-étkező, amely igazi központi helyszíne lehet a családi együttléteknek.

Innen közelíthető meg a fürdőszoba, amely káddal felszerelt és a toalett is itt található, valamint egy kamra.

A házban három szoba kapott helyet: kettő külön a folyosóról nyílik, míg a harmadik az egyik szobából érhető el.

A praktikus előtér biztosítja az otthon kényelmes megközelítését.

Teljes közművel rendelkezik.

Fűtése gázkonvektorokkal történik, kiegészítve cserépkályhával. A melegvizet villany bojler biztosítja.

Az ingatlanhoz egy rendezett, parkosított udvar tartozik. A telek teljesen körbekerített, így biztonságot és nyugalmat nyújt az itt élőknek.

Az udvar szépen ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 386346                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 130 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 1459 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1950                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.6 m                   |

FOR SALE

