

**Budapest II. district**

169 000 000 HUF

\*\*\*ÖROKPANORÁMA - HEGYVIDÉK\*\*\*

A budai hegyek és erdők közepette elhelyezkedő 5 szobás, 3 szintes lakás elképesztő panorámával rendelkezik, ráadásul három irányban is! Megcsodálhatjuk a természet nyújtotta tájat, ugyanakkor a város szépségét is.

Kiülve az erkélyre úgy érezhetjük magunkat, mintha épp egy erdei kiránduláson felértünk volna a kilátóba. A csend, a nyugalom, és a végtelen erdő látványa fogad minket.

A lakás egy zsákutcában található, aminek a végén már az erdő van. Így könnyen neki lehet indulni bármikor egy kirándulásnak. Emellett áthaladó forgalom sincsen, biztosítva a teljes nyugalmat az utcában.

Jelen állapotában is lakható az ingatlan, de egy kis törődéssel, átalakítással csodákat lehetne tenni vele, aminek csak az Ön fantáziája szabhat határt!

Ingyenes hiteltanácsadás, CSOK és Otthon Start ügyintézés elérhető nálunk.

Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyeztetésében is!

Ha kérdése van, vagy szeretné megnézni személyesen is, hívjon bizalommal!

ID number	386035
Type	For sale - Flat (brick)
Space	140 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	5 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	1072 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

