

**Vác**

59 995 786 HUF

ID number	385523
Type	For sale - Industrial area
Space	4 683 m <sup>2</sup>
Building lot	4683 m <sup>2</sup>
Structure	Brick

Megvételre kínálunk Vác Máriaudvar részén 4683nm ipari területet. A kivett üzemi terület, és üzemi épület, besorolása Gksz-21 Kereskedelmi-szolgáltató terület, mely elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenység céljára szolgál.

**Paraméterek:**

Legkisebb kialakítható telek: 2000 nm, (minimum 20\*40-es),  
Beépíthetőség 40%, terepszint alatt 50%,  
Szintterületi mutató: 1,2  
Legkisebb kialakítandó zöld minimum 25%,  
Épületmagasság 4,5-10,5m.

A részletes előírásokat megtalálja a HÉSZ 43. §-nak (12)-es bekezdésében.

Közművek biztosítottak.

Megtekintésért / részletekért hívjon bizalommal akár hétvégén is!



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

