

## Komárom városközpont közelében

87 000 000 HUF

**KIVÁLÓ LOKÁCIÓ, EXKLUZÍV LAKÁS!!!**

Eladásra kínálunk egy azonnal költözhető, új kivitelezésű, téglaeépítésű lakást Komárom belvárosának közelében.

A minimál stílusú 2 lakásos társasház prémium anyagok felhasználásával épült.

A földszinti ingatlan 84 négyzetméter nagyságú, amerikai konyhás nappalival, 2 szobával, fürdővel, WC-vel, tárolóval és közlekedővel rendelkezik.

A fűtésről gáz cirkófűtés gondoskodik, biztosítva a kellemes hőmérsékletet a hidegebb napokon, valamint felszerelésre került egy hűtő-fűtő klíma is, mely H tarifával működik.

A jó minőségű nyílászáróknak és a külső szigetelésnek köszönhetően a rezsiköltség kedvező.

A lakások saját mérőórákkal rendelkeznek!

A lakás a városközpont közelében helyezkedik el, így üzletek, szolgáltatások, intézmények könnyen elérhetőek.

Ideális választás lehet azok számára, akik a város központjához közeli, de mégis csendes otthonra vágnak.



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	385120
Type	For sale - Flat (brick)
Space	84 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	720 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2025
Orientation	Northeast
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

