

**Budapest VIII. district**

53 000 000 HUF

Kiváló lehetőség befektetőknek és fiataloknak első lakásnak egyaránt!

Eladó Lakás a 8.kerület Corvin negyedben!  
Kínálatunkban szerepel egy 40 nm-es 2.emeleti társasházi lakás amely tökéletes otthont biztosít új tulajdonosának.

A lakásban egy szoba,konyha (kamra),fürdőszoba,előszoba található és tartozik hozzá egy 3nm-es pincetároló.

A lakás közepes állapotú,de remek lehetőséget kínál azok számára,akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat.  
A fűtés gázkonvektoros.  
A társasház egy hátsó kis kerttel is rendelkezik,amit a lakók szabadon használhatnak.  
A lépcsőház nagyon szép és jól karbantartott.

A lakás elhelyezkedése is ideális:  
Corvin sétány,Klinikák metrómegálló és a Corvin pláza mind csupán néhány perc sétára található,így a közlekedés rendkívül kényelmes.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget.  
Hívjon bizalommal!

Irodánk áll rendelkezésére ügyvéd közreműködésében, illetve hitel ügyintézésében!



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 384203                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 40 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1932                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.8 m                   |
| Common cost          | 13200 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

