

## Dunaharaszti Paradicsomsziget

49 900 000 HUF

Dunaharaszti kedvelt vízparti részén a Paradicsomszigeten kínáljuk megvételre az alábbi faszerkezetű 68 nm+(12 nm terasz) nyaralót.

A házikó beosztása:

- fedett terasz,
- előtér,
- közlekedő,
- konyha,
- szoba,
- szoba
- fürdőszoba +WC,

A ház tetőtere szigetelt,beépíthető,külső lépcsővel megközelíthető teljes alapterülete 60 nm.

A telken fűrt kút található.

A házban víz, villany, csatorna van, a gázcsanak telken belül megtalálható.

Az ingatlan előtti partszakasz " szokásjog" szerint a tulajdonos használatában és gondozásában van, a partirész kiépíthető, illetve stég helyezhető rá.

Az ingatlan besorolása ÜH/1,üdülő övezet 20% beépíthetőséggel.



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	382854
Type	For sale - Week-end house
Space	68 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	12 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	352 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Wood
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Inner height	2.5 m

FOR SALE

