

## Siófok Siófok

499 000 000 HUF

Siófok egyik legkedveltebb utcájában, a Balaton partjától és a szabadstrandtól mindössze néhány lépésre kínálok megvételre ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, több funkciós ingatlant.

A családi ház és a hozzá tartozó melléképület összesen 15 szobát foglal magában, így ideális választás mindazok számára, akik stabil, hosszú távon is jövedelmező befektetési lehetőséget keresnek a Balaton egyik legnépszerűbb üdülő városában.

Főbb jellemzők

Földszinti, 3 szobás lakás:

tágas konyha-étkező

sarokkádas fürdőszoba

külön tusoló helyiség

külön WC

gardróbzsoba

hangulatos télikert

külön bejáratú, szolgáltatás nyújtására alkalmas irodahelyiség

Szálláshely-értékesítésre kialakított apartmanok (7 egység):

5 db egyszobás apartman

1 db kétszobás apartman

1 db háromszobás apartman

Az ingatlan jelenlegi kialakítása lehetővé teszi a folyamatos, több lábon álló bevételi struktúra működtetését, akár egész éves üzemeltetés mellett is.

Külső adottságok

A ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	380992
Type	For sale - Family House
Space	468 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	40 m <sup>2</sup>
Rooms	12 + 3 Rooms
Building lot	1500 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1998
Orientation	Southwest

FOR SALE

